

COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento

ALBO
Pubblicat

COMUNE DI REALMONTE
AGRIGENTO

IV - Settore - URBANISTICA E AMBIENTE

11 GIUGNO 2016

Prot. N° *6724*

Realmonite, _____

Prot. n. _____

CIG. ZF219A01A08

A ~~COMUNE~~ TUTTE LE DITE

ISCRITTE ALL'ALBO

DI FIDUCIA DEL COMUNE

RACCOMANDATA A/R - NOTIFICA - FAX - PEC.

OGGETTO: INVITO - PROCEDURA NEGOZIATA/COTTIMO FIDUCIARIO.

Intervento di pulizia straordinaria delle zone periferiche e viabilità esterna (Pergole, Giallonardo, Punta Grande, Scavuzzo, Lido Rossello, Acque Dolci, Pergole e Zone periferiche dell'abitato di Realmonite ecc..)

In esecuzione alla Determina Dirigenziale n.ro 30 del 18.03.2015 relativamente all'autorizzazione del cottimo fiduciario, nonché facendo seguito al Verbale di sorteggio del 7/6/2016, il 4° Settore di questo Comune dovrà provvedere, ai sensi dell'art. 24-bis della Legge Regionale n. 7/2002 e s.m.i. ed a norma dell'art. 23 del vigente "Regolamento Comunale per l'istituzione dell'Albo degli Operatori Economici di Fiducia per l'esecuzione di lavori, di forniture di beni e servizi in economia e contratti aperti", all'affidamento del servizio in oggetto indicati.

A) DATI DEL COTTIMO APPALTO

1) STAZIONE APPALTANTE	Comune di Realmonite (AG), Via Roma n. 17 - C.A.P. 92010 Tel. 0922-810070 - 810838 Fax 0922-816837 - 810070.
2) SISTEMA DI AFFIDAMENTO	PROCEDURA NEGOZIATA / Cottimo Fiduciario, ai sensi dell'art. 24-bis della Legge n. 109/1994 recepita con L.R. n. 7/2002 successivamente modificata con LL.RR. nn. 7/2003, 16/2005 e 20/2007.
3) IMPORTO A BASE D'ASTA DELL'APPALTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 2.861,42 (oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 211,21 e incidenza della manodopera non soggetto a ribasso pari ad € 3.967,55) oltre IVA per Legge.
4) MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI	VEDASI "Computo Metrico".
5) TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	Giorni 10 (dieci) dall'inizio dell'intervento.
6) FINANZIAMENTO DEI LAVORI	Il Servizio e' finanziato nel seguente modo: - D.D. impegno di spesa n.ro 17 del 05.05.2016;

<p>7) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</p>	<p>L'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso.</p> <p>L'offerta dovrà essere espressa in percentuale, sull'importo posto a base d'asta, con quattro cifre decimali. Si precisa che le cifre decimali oltre la quarta non verranno prese in considerazione.</p> <p>Il Cottimo è regolato altresì da tutte le altre vigenti norme regionali e statali se ed in quanto compatibili e delle avvertenze contenute nel presente invito.</p> <p>Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola ditta partecipante.</p>
<p>8) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DELL'OFFERTA</p>	<p>Codesta Ditta dovrà far pervenire all'indirizzo sopra specificato, se interessata, <u>entro e non oltre il termine indicato al successivo punto 9)</u>, a mano o a mezzo del servizio postale o altro servizio autorizzato, il plico chiuso e controfirmato, a pena di esclusione, sui lembi di chiusura.</p> <p>Il plico dovrà riportare all'esterno anche il nominativo della ditta mittente e la dicitura "PROCEDURA NEGOZIATA/COTTIMO FIDUCIARIO - <u>Intervento di pulizia straordinaria delle zone periferiche e viabilità esterna (Pergole, Giallonardo, Punta Grande, Scavuzzo, Lido Rossello, Acque Dolci, Pergole e Zone periferiche dell'abitato di Realmonte ecc.)</u>"</p> <p>Il plico dovrà contenere al suo interno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n. 1 busta chiusa e controfirmata, a pena di esclusione, sui lembi di chiusura nella quale non devono essere inseriti altri documenti, contenente esclusivamente l'offerta economica. Tale offerta deve essere espressa, in cifre ed in lettere, la percentuale di ribasso sul prezzo fissato a base d'asta. L'offerta dovrà essere firmata, in modo leggibile e per esteso, dal legale rappresentante della Ditta o da un suo Procuratore e non potrà recare cancellature che non siano confermate dallo stesso. Non sono ammesse, pena esclusione, offerte alla pari o in aumento; - domanda di partecipazione e dichiarazione (autocertificazione) sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo Procuratore, redatta ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento <i>(N.B.: detta domanda è allegata alla presente)</i>. <p>Si dà atto che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio indicato nel presente invito (punto 10).</p>
<p>9) TERMINI PERENTORIO DI PRESENTAZIONE DEI PLICHI</p>	<p style="text-align: center;">Ore 09:00 del 20.6.2016</p>
<p>10) ESPERIMENTO DEL COTTIMO FIDUCIARIO</p>	<p style="text-align: center;">Ore 10:00 del giorno di scadenza indicato al precedente Punto 9) salvo motivi di forza maggiore che ne potrebbero determinare il differimento</p>
<p>11) CARATTERISTICHE DEL LAVORO</p>	<p>Taglio di aree a verde eseguito con mezzi meccanici e non meccanici di prato, canne, arbusti, rovi e vegetazione infestante compresa la raccolta immediata dei materiali</p>

	<p>accumulati accidentalmente quali cartacce, plastica, foglie, etc. nelle aree limitrofe agli edifici, alle vasche, alle strade interne ed esterne (incluso banchine laterali) e nelle aree comunque richieste dalla Direzione dei Lavori;</p> <ul style="list-style-type: none"> - pulizia delle superfici stradali asfaltate, con idoneo mezzo meccanico compreso l'estirpazione di erba infestante lungo i cigli; - pulizia delle superfici pavimentate per l'eliminazione di vegetazione infestante, compresa la pulizia della pavimentazione; - manutenzione e potatura di siepi, mediante mezzo meccanico e, ove necessario, con taglio manuale, pulizia dell'area dell'intervento; - potatura di alberature con taglio di rami lungo il fusto fino alla prima impalcatura e rialzo della chioma mediante utilizzo di macchina operatrice ed ogni altra idonea attrezzatura; - manutenzione e pulizia di canalette (anche ubicate ai lati delle strade) per l'eliminazione di erba naturale e/o di vegetazione infestante e della terra depositata sul fondo delle canalette, al fine di ripristinare il regolare deflusso delle acque; - raccolta, carico su mezzi idonei, trasporto e smaltimento del materiale di risulta dalle attività di cui sopra in discarica autorizzata.
12) SOGGETTI AMMESSI	Sono ammesse alla presente procedura negoziata/ Cottimo Fiduciario le ditte iscritte all'Albo Comunale degli Operatori Economici di Fiducia approvato con delibera di G.C. n. 112 del 04.09.2009 e ss. mm. ed ii., per la categoria 2
13) CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE	<p>Iscrizione all'Albo Comunale degli Operatori Economici di Fiducia.</p> <p>Debbono astenersi dalla partecipazione le ditte che, nel corso dello stesso anno solare, si sono aggiudicati lavori per un importo complessivo (compreso il presente appalto) di valore complessivo pari ad € 100.000,00.</p>
14) TERMINI DI PAGAMENTO	I pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione della documentazione di rito e di regolare fattura. Condizione <i>sine qua non</i> ai fini della liquidazione degli importi dovuti è la dimostrazione della regolarità contributiva da parte della Ditta (D.U.R.C.).
15) GARANZIE RICHIESTE	<p>Non è richiesta alcuna cauzione provvisoria.</p> <p>A seguito dell'avvenuta aggiudicazione, la Ditta affidataria sarà invitata a produrre la cauzione definitiva, secondo le prescrizioni dell'art. 30 della L.R. n. 7/2002 e s.m.i., nonché polizza assicurativa CAR.</p>
16) INADEMPIMENTI	Nei casi di grave inadempimento resta facoltà dell'Ente la risoluzione del contratto e l'esecuzione delle obbligazioni a spese dell'aggiudicatario, ferma ed impregiudicata ogni altra iniziativa tutela degli interessi dell'Ente e le eventuali responsabilità di carattere civile e penale a carico della Ditta aggiudicataria.

	<u>Questo Ente si riserva di annullare, senza che la ditta aggiudicatrice abbia nulla a pretendere, la procedura contro la stipula del contratto di appalto qualora dovessero intervenire variazioni e motivi in ordine alla disponibilità finanziaria relativamente agli impegni di spesa già assunti.</u>
17) SUBAPPALTO	L'impresa nell'istanza di partecipazione alla presente procedura dovrà specificare eventuale richiesta di sub-appalto (nei limiti previsti dalla vigente normativa in materia) o nolo a caldo nei termini di legge e al fine di valutarne l'eventuale autorizzazione. Viene fatto divieto all'Appaltatore di cedere il relativo contratto, a qualsiasi titolo, relativo ai lavori in oggetto. Sarà eventualmente possibile procedere al nolo a freddo, relativo ai lavori in oggetto, a condizione di essere autorizzato da questo Ente nel rispetto delle vigenti norme in materia, ivi incluso il protocollo di legalità, e non previsto nel presente contratto. L'inottemperanza a tale norma comporta la risoluzione del contratto, senza pregiudizio di azione risarcitoria.
18) DEPOSITO ATTI	Gli atti relativi alla presente fornitura possono essere visionati presso il l'Ufficio Tecnico Comunale - 4° Settore: Urbanistica - Ambiente.

B) DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- 1) VEDASI Domanda di Partecipazione e Dichiarazione (autocertificazione), allegati alla presente;
- 2) BUSTA contenente l'OFFERTA.

AVVERTENZE

- a) gli elaborati progettuali, saranno allegati al presente invito e comunque consultabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale di questo Ente o presso l'albo on line del sito istituzionale;
- b) la partecipazione alla gara comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute negli elaborati progettuali e nel presente invito. Per quanto non previsto, valgono le clausole contenute nelle vigenti disposizioni di legge, comunitarie, nazionali e regionali, in quanto applicabili;
- c) si rammenta che la mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti comporterà l'automatica esclusione dalla gara mentre eventuali irregolarità nella presentazione dei documenti e dell'offerta potranno comportare l'esclusione dalla gara, a giudizio insindacabile del Presidente della Commissione di Gara;
- d) in sede di espletamento del Cottimo Fiduciario non è richiesta alcuna Cauzione provvisoria né alcun impegno da parte di un fidejussore;
- e) le offerte espresse (in tutto o in parte) in modo impreciso, imprecisato, non comprensibili o che fanno riferimento ad altre offerte relative ad altro appalto, saranno escluse;

- d) quando nell'offerta vi sia una discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà valido quello più conveniente per l'Amministrazione;
- e) saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura rispetto alle condizioni specificate nella relazione tecnica ovvero che siano sottoposte a condizioni nonché offerte incomplete e/o parziali;
- f) si procederà all'aggiudicazione anche se sarà pervenuta o rimarrà in gara una sola offerta valida (art. 69, R.D. n. 827/1924). In questo caso resta comunque facoltà dell'Amministrazione la valutazione della convenienza dell'offerta;
- g) nel caso di più offerte di aggiudicazione uguali fra di loro, si procederà all'aggiudicazione dei lavori con sorteggio;
- h) l'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per la Ditta aggiudicataria mentre lo sarà per l'Ente Appaltante dopo le eventuali verifiche che la stessa riterrà di eseguire e dopo l'esecutività degli atti di aggiudicazione;
- i) non avranno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quelle già presentate;
- l) è ammesso il sub-appalto nei limiti previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici;
- m) l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo;
- n) per la risoluzione di controversie si applicheranno le vigenti norme di legge in materia;
- o) l'esito della gara verrà comunicato alla Ditta aggiudicataria ed alla 2ª classificata;
- p) il pagamento del corrispettivo avverrà dopo che la Stazione Appaltante avrà esperito le verifiche di rito ed a seguito di presentazione di fattura (debitamente compilata e corredata di tutti i documenti giustificativi) e con allegato DURC e regolamentate dalle vigenti disposizioni di leggi e dal Regolamento Comunale di Contabilità.
- q) Questo Ente si riserva di annullare, senza che la ditta aggiudicatrice abbia nulla a pretendere, la procedura contro la stipula del contratto di appalto qualora dovessero intervenire variazioni e motivi in ordine alla disponibilità finanziaria relativamente agli impegni di spesa già assunti.

Motivi di urgenza

La presente procedura avviene con motivi d'urgenza al fine di evitare il protrarsi di diverse situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità.

10 GIU. 2016



RESPONSABILE DEL IV SETTORE
(Urbanistica - Ambiente)

[Handwritten signature]

AL COMUNE DI REALMONTE
UFFICIO TECNICO SEZIONE
URBANISTICA AMBIENTALE
VIA ROMA N. 17 - 92010 -
REALMONTE (AG)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO INERENTE:
INTERVENTO DI PULIZIA STRAORDINARIA DELLE ZONE PERIFERICHE E
VIABILITÀ ESTERNA (PERGOLE, GIALLONARDO, PUNTA GRANDE, SCAVUZZO,
LIDO ROSSELLO, ACQUE DOLCI, PERGOLE E ZONE PERIFERICHE
DELL'ABITATO DI REALMONTE ECC.)**

Dichiarazione di offerta economica

Codice CIG: ZF219A01A8

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ () il _____
(luogo) (prov) (data)

residente a _____ () Via _____ n. _____
(luogo) (prov) (indirizzo)

in nome del concorrente " _____

con sede legale in _____ () Via _____ n. _____
(luogo) (prov) (indirizzo)

nella sua qualità di
(barrare la casella che interessa)

- Impresa individuale;
- Titolare o Legale rappresentante;
- Procuratore speciale /generale
- Altro (specificare): _____

OFFRE

Per l'appalto del servizio in epigrafe:

- il ribasso unico e incondizionato del _____ % (in cifre) , (dicasi

_____ virgola _____ per cento, in lettere),

sull'importo posto a base di gara di € 2.861,42 soggetto a ribasso, oltre gli oneri di sicurezza e del costo della manodopera complessivamente di € 4.178,76 non soggetti a ribasso e IVA esclusa;

- il prezzo complessivo dell'appalto, al netto degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, IVA

esclusa è pari ad Euro (in cifre) _____ (in lettere

Euro _____

Indicazione dei costi della sicurezza inerenti i rischi specifici propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nel prezzo offerto, appaltatrice

In cifre _____

in lettere _____

_____, li _____
(luogo, data)

Firma

(timbro e firma leggibile)

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA E RELATIVA
DICHIARAZIONE (AUTOCERTIFICAZIONE)**

**AL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE
URBANISTICA AMBIENTE
REALMONTE (AG)**

Il sottoscritt _____, nat _____ a _____ il _____,
residente a _____ in _____ n. _____,
C.F. _____, nella qualità di _____, della
ditta _____ con sede legale in _____,
nella via/piazza/c.da _____, n. _____, P. I.V.A.
_____, tel. _____, fax _____, cell.
_____ e PEC _____ con riferimento alla

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO INERENTE LA
PULIZIA STRAORDINARIA DELLE ZONE PERIFERICHE E VIABILITA' ESTERNA
(PERGOLE, GIALONARDO, SCAVUZZO, ETC.), consapevole della responsabilità civili e
penali, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 76/2000, cui può andare incontro in caso di dichiarazione
falsa o non corrispondente al vero,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità (*segnare con un "X" le ipotesi che ricorrono*):

- CHE lo scrivente è iscritto all'Albo Comunale degli Operatori Economici di Fiducia per la Sezione e la Categoria richiesti dal presente appalto;
- CHE nel Certificato del Casellario Giudiziale, alla data odierna, a nome proprio risulta _____;
- CHE nel Certificato dei Carichi Pendenti, alla data odierna, a nome proprio risulta _____;
- CHE lo scrivente, alla data odierna, è in regola con i contributi assicurativi e previdenziali di cui al DURC rilasciato dagli enti competenti;
- CHE il partecipante non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione di cui agli articoli 38 e 39, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 (Requisiti di ordine generale);
- CHE la ditta non partecipa sotto forma societaria con altre ditte, ma partecipa in forma singola;
- CHE nei propri confronti non sono state adottate misure di radiazione o sospensione dalle procedure di contrattazione con le pubbliche amministrazioni, in relazione al casellario ANAC;
- CHE nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

- CHE** nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- CHE** ha preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- CHE** accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute negli atti del bando di gara;
- CHE** ha preso conoscenza, e tenuto conto nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza tutt'oggi in vigore;
- CHE** ha preso nel complesso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- CHE** ha effettuato uno studio circa la fattibilità dell'intervento previsto, e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- CHE** lo scrivente possiede adeguate capacità economiche, finanziarie e tecniche;
- CHE** lo scrivente possiede la disponibilità immediata di mezzi ed attrezzature tecniche, necessari per potere assolvere in tempi rapidi il servizio che potrà eventualmente aggiudicarsi;
- CHE** si assoggetta alle condizioni e penalità previste dalla vigente normativa sugli appalti e di uniformarsi alla medesima;
- CHE** la propria offerta ha una validità di almeno 180 giorni dalla data di svolgimento della gara;
- CHE** in caso di aggiudicazione si impegna a presentare la documentazione necessaria, entro 10 giorni dalla richiesta, per la sottoscrizione, per accettazione, del Foglio patti e condizioni/scrittura privata/ contratto di appalto e quant'altro occorrente, in relazione al presente affidamento;
- CHE** è a conoscenza che la Stazione Appaltante si riserva il diritto di risolvere il rapporto intervenuto con l'affidatario, nei casi disciplinati dalle vigenti disposizioni di legge;
- CHE** è a conoscenza della facoltà della Stazione Appaltante di richiedere qualsiasi documentazione a riprova dei requisiti richiesti per la partecipazione ad appalti pubblici;
- CHE** per il presente appalto è esclusa la competenza arbitrale.

PATTO DI INTEGRITÀ

Lo scrivente, nella sua qualità, si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:

- **A COMUNICARE**, tramite il R.U.P., quale titolare dell'Ufficio di Direzione Lavori, alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale LLPP., lo stato di avanzamento dell'incarico;
- **A SEGNALARE** alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- **A COLLABORARE** con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);

DICHIARA

espressamente ed in modo solenne:

- **CHE NON SI TROVA** in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- **CHE NON SUBAPPALTERA'** progettazioni di alcun tipo, ad altri soggetti partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti saranno segnalati ai competenti Ordini professionali;
- **CHE L'OFFERTA** è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- **CHE NEL CASO** di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- **CHE SI OBBLIGA** a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.).

DICHIARA

altresi, espressamente, **CHE E' CONSAPEVOLE** che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la Stazione Appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, il soggetto verrà escluso.

Ai fini della tracciabilità finanziaria, DICHIARA che gli estremi del conto corrente riferito esclusivamente alla ditta e sul quale far confluire le somme dovute risulta:

IBAN: _____

Allega alla presente:

- fotocopia di un documento di identità.

Luogo e data

TIMBRO e FIRMA (per esteso e leggibile)
DEL DICHIARANTE

N.B.: La presente Dichiarazione va compilata in ogni sua parte ed inserita all'interno della Busta A, corredata - a pena di **ESCLUSIONE** - dalla fotocopia di un documento di identità.